

Вне сомнения, сегодня каждый житель нашего города хочет жить в комфортных условиях и видеть свой двор благоустроенным: с детскими площадками, озеленением, лавочками, урнами и ровным асфальтом. Но как воплотить мечту в реальность? Выход есть! Принимайте участие в программе «**Формирование комфортной городской среды**» и внесите свою долю для создания комфортных условий для жизни. Теперь Вам решать, каким будет Ваш двор.

- **Что можно сделать по этой программе?**

Возможно выполнение работ по минимальному или дополнительному перечню.

- минимальный перечень: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн.

- дополнительный перечень: оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ.

- **Где отслеживать информацию о сроках приема заявок и куда обращаться?**

Информация о сроках, времени и месте приема предложений размещается на официальном сайте города Норильск и в газете «Заполярная правда». Обратиться за консультационно-методической помощью можно в Управление жилищно-коммунального хозяйства по адресу: ул. Севастопольская, д. 7.

- **Что должны сделать собственники, чтобы поучаствовать в программе?**

1) Провести общее собрание собственников с решением следующих вопросов:

- согласие на обращение в УЖКХ с предложением по включению дворовой территории в программу благоустройства;

- утверждение объема и вида выполняемых работ по минимальному и (или) дополнительному перечню;

- согласие на финансовое участие при выполнении работ (не менее 2% по минимальному и не менее 20% по дополнительному перечню);

- согласие на трудовое участие при благоустройстве (проведение субботника);

- определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и реализацию программы.

2) Подать предложение на участие в УЖКХ до 25 октября текущего календарного года. К предложению, которое подписано уполномоченным лицом, необходимо приложить:

- копию протокола общего собрания собственников;

- пояснительную записку в свободной форме, содержащую общие сведения о дворовой территории, количестве квартир, составе элементов благоустройства и планируемых видах работ по благоустройству;

- фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;

- информацию об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет;

- информацию от управляющей организации об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги по состоянию на 1 января текущего года;

- Ф.И.О. (последнее - при наличии) Заявителя, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

- **Критерии отбора очередности участия, на которые влияют собственники помещений?**

- доля голосов собственников, принявших участие при решении вопросов на общем собрании (чем больше проголосовавших, тем выше балл оценки);
- участие собственников в благоустройстве территории за последние 5 лет (проведение субботников, участие в конкурсе на лучший двор, разбивка клумб и т.п.);
- доля финансового участия собственников по минимальному или дополнительному перечню работ (чем выше процент финансового участия, тем выше балл оценки);
- наличие решения о финансовом участии иных заинтересованных лиц (спонсоров);
- уровень оплаты за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги в зависимости от среднего уровня оплаты* по городу (чем выше среднего, тем больше балл оценки).

* средний уровень оплаты - отношение фактических платежей за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги к начисленным платежам.