

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«РЕФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2014-2016 ГОДЫ»



МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «РЕФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2014-2016 ГОДЫ»

ЦЕЛЬ МП :

1. КОМПЛЕКСНОЕ РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ УСТОЙЧИВОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
2. ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА И НАДЕЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПОТРЕБИТЕЛЯМ
3. ФОРМИРОВАНИЕ ЭФФЕКТИВНОЙ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Объемы финансирования МП , тыс.руб:

| | Местный бюджет | Краевой бюджет | Федеральный бюджет | Внебюджетные источники | Итого |
|-------------|----------------|----------------|--------------------|------------------------|------------------|
| 2014 | 230 473,2 | 548 733,5 | 60 000,0 | 101 351,1 | <u>940 557,8</u> |
| 2015 | 222 573,5 | 577 000,8 | 60 000,0 | 101 351,1 | <u>960 925,4</u> |
| 2016 | 242 377,8 | 605 172,4 | | 101 351,1 | <u>948 901,3</u> |

ЗАДАЧИ МП:

Задача 1:

Модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда

Задача 2:

«Организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных

в»

Задача 3:

Обеспечение надежной эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры

Задача 4:

Стимулирование рационального потребления коммунальных услуг

Подпрограмма 1

«Развитие объектов социальной сферы, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда на 2014-2020 годы»

Подпрограмма 2

«Организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»

Подпрограмма 3

«Модернизация и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры»

Подпрограмма 4

«Энергоэффективность и развитие энергетики»

Мероприятие 1: Обеспечение выполнения функций органов МС в области ЖКХ

Мероприятие 2: Предоставление компенсации части расходов граждан пос. Снежногорск на оплату коммунальных услуг

ПОДПРОГРАММА 1

«РАЗВИТИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА 2014-2020 ГОДЫ»

Цель подпрограммы 1 : Создание условий для приведения жилищного фонда и инженерной инфраструктуры в надлежащее состояние, обеспечивающее комфортные условия проживания

Задачи подпрограммы 1 :

1. Обеспечение надежной эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
2. Сохранение перспективного жилищного фонда

Объемы финансирования подпрограммы 1 , тыс.руб.:

| | Местный бюджет | Краевой бюджет | Федеральный бюджет | Внебюджетные источники | Итого |
|-------------|----------------|----------------|--------------------|------------------------|------------------|
| 2014 | 605,0 | 545 000,0 | 60 000,0 | 78 800,0 | 684 405,0 |
| 2015 | 633,0 | 573 000,0 | 60 000,0 | 78 800,0 | 712 433,0 |
| 2016 | 661,0 | 601 000,0 | | 78 800,0 | 680 461,0 |

Выполнение поставленных задач подпрограммы планируется через реализацию следующих мероприятий

Мероприятия подпрограммы 1:

| № п/ п | Мероприятия подпрограммы 1 | Общий объем финансирова ния, тыс. руб. | 2014 год | | | | |
|--------------|---|---|---------------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|
| | | | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | |
| | | | Местный бюджет | Краевой бюджет | Федеральный бюджет | Внебюджетн ые источники | Итого 2014 год |
| 1 | Модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры | <u>506 730,0</u> | 110,0 | 50 000,0 | 60 000,0 | 78 800,0 | <u>188 910,0</u> |
| 2 | Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда | <u>751 058,2</u> | 219,8 | 219 828,1 | | | <u>220 047,9</u> |
| 3 | Разработка проектной документации и выполнение работ по комплексному капитальному ремонту МКД | <u>450 107,2</u> | 158,2 | 158 203,3 | | | <u>158 371,5</u> |
| 4 | Ремонт квартир под переселение из аварийного и ветхого жилищного фонда | <u>306 091,0</u> | 97,0 | 96 997,7 | | | <u>97 094,7</u> |
| 5 | Снос аварийных и ветхих строений | <u>63 312,6</u> | 20,0 | 19 960,9 | | | <u>19 980,9</u> |

Примечание: подпрограмма и мероприятия соответствуют реализуемой с 2011 года ДМЦП «Развитие объектов социальной сферы, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда на 2011-2020 годы»

Реализация вышеперечисленных мероприятий позволит достичь следующих показателей

ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ 1

| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Ед. измерен ия | Значения показателей по годам | | | | |
|----------|--|----------------------|-------------------------------|------|------|------|------|
| | | | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. | Доля магистральных коллекторов нуждающихся в замене | % | 28% | 27% | 24% | 22% | 19% |
| 2 | Доля потерь тепловой энергии в инженерных сетях | % | 5,8% | 5,7% | 5,6% | 5,5% | 5,4% |
| 3. | Доля строений, требующих восстановления несущих способностей конструкций и оснований фундаментов | % | 69% | 65% | 61% | 57% | 53% |
| 4. | Доля аварийных и ветхих строений в общем количестве строений | % | 1,1% | 0,8% | 0,6% | 0,5% | 0,4% |
| 5. | Доля заселенных квартир в аварийном и ветхом жилищном фонде | % | 4% | 3,7% | 3,5% | 3,3% | 2,8% |

ПОДПРОГРАММА 2
«ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ»

Цель подпрограммы 2 : Создание условий для приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими надежную эксплуатацию и сохранение жилищного фонда и создание безопасных и комфортных условий проживания

Задачи подпрограммы 2 :

1. Обеспечение надежной эксплуатации МКД
2. Сохранение перспективного жилищного фонда

Объемы финансирования подпрограммы 2 , тыс.руб.:

| | Местный бюджет | Краевой бюджет | Прочие источники | Итого |
|-------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| 2014 | 135 000,0 | | 95 026,5 | 230 026,5 |
| 2015 | 135 000,0 | | 106 429,7 | 241 429,7 |
| 2016 | 135 000,0 | | 119 201,3 | 254 201,3 |

Выполнение поставленных задач подпрограммы планируется через реализацию следующих мероприятий

Мероприятия подпрограммы 2:

| № п/п | Мероприятия подпрограммы 2 | Общий объем финансирования, тыс. руб. | 2014 год | | | |
|----------|---|---|---------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|
| | | | Объем финансирования, тыс. руб. | | | |
| | | | Местный бюджет | Краевой бюджет | Прочие источники | Итого 2014 год |
| 1 | Капитальный ремонт общего имущества МКД | <u>405 000,0</u> | 135 000,0 | | | <u>135 000,0</u> |
| 1.1. | Ремонт и окраска фасадов | <u>225 178,0</u> | 125 178,0 | | | <u>125 178,0</u> |
| 1.2. | Ремонт металлических кровель | <u>20 000,0</u> | | | | |
| 1.3. | Ремонт мягких кровель | <u>20 000,0</u> | | | | |
| 1.4. | Проектные работы на демонтаж аварийного подъезда | <u>5 322,0</u> | 5 322,0 | | | <u>5 322,0</u> |
| 1.5. | Замена лифтов | <u>121 000,0</u> | | | | |
| 1.6. | Стимулирование деятельности Управляющих организаций | <u>13 500,0</u> | 4 500,0 | | | <u>4 500,0</u> |
| 2 | Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД за муниципальные помещения в МКД | <u>320 657,5</u> | | | 95 026,5 | <u>95 026,5</u> |

Реализация вышеперечисленных мероприятий позволит достичь следующих показателей

ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ 2

| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Ед. изме рения | Значения показателей по годам | | | | |
|-------|--|-------------------|-------------------------------|------|------|------|------|
| | | | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. | Доля фасадов МКД находящихся в аварийном состоянии и ухудшающих внешний облик города | % | 93% | 89% | 86% | 85% | 84% |
| 2. | Доля неисправных металлических кровель МКД нуждающихся в замене | % | 62% | 61% | | 60% | 59% |
| 3 | Доля неисправных мягких кровель МКД нуждающихся в замене | % | 31% | 30% | | 29% | 28% |
| 3. | Доля аварийных лифтов МКД в общем количестве лифтов | % | 55% | 54% | | 53% | 51% |

ПОДПРОГРАММА 3

«МОДЕРНИЗАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

Цель подпрограммы 3 : Обеспечение надежной эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, обеспечение устойчивого предоставления потребителям коммунальных услуг, достижение установленных нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ и улучшение экологической ситуации

Задачи подпрограммы 3 :

1. Проведение проектно-изыскательских работ и разработка проектной документации
2. Модернизация оборудования, замена устаревшего и внедрение новых технологий

Объемы финансирования подпрограммы 3 , тыс.руб.:

| | Местный бюджет | Краевой бюджет | Внебюджетные источники | Итого |
|-------------|----------------|----------------|------------------------|-----------------|
| 2014 | 40 721,2 | | | 40721,2 |
| 2015 | 32 239,7 | | | 32239,7 |
| 2016 | 51 412,2 | | | 51 412,2 |

Выполнение поставленных задач подпрограммы планируется через реализацию следующих мероприятий

Мероприятия подпрограммы 3:

| № п/п | Мероприятия подпрограммы 3 | Общий объем финансирования, тыс. руб. | 2014 год | | | |
|----------|--|---|---------------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| | | | Объем финансирования, тыс. руб. | | | |
| | | | Местный бюджет | Краевой бюджет | Внебюджетные источники | Итого 2014 год |
| 1 | Проектирование модернизации и капитального ремонта объектов коллекторного хозяйства | <u>6 000,0</u> | 2 000,0 | | | <u>2 000,0</u> |
| 2. | Строительство трансформаторной подстанции ТП-807, район Талнах, Бауманская, 25 | <u>50 000,0</u> | 10 000,0 | | | <u>10 000,0</u> |
| 3. | Модернизация водоотведения очистных сооружений | <u>54 000,0</u> | 24 000,0 | | | <u>24 000,0</u> |
| 3.1. | Реконструкция очистных сооружений города Норильска | <u>40 000,0</u> | 10 000,0 | | | <u>10 000,0</u> |
| 3.2. | Локальные очистные сооружения поталогоанатомического корпуса городского кладбища г. Норильска | <u>14 000,0</u> | 14 000,0 | | | <u>14 000,0</u> |
| 4 | Обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления в части решения вопросов содержания объектов коммунальной инфраструктуры общегородского назначения | <u>14 373,1</u> | 4 721,2 | | | <u>4 721,2</u> |

Реализация вышеперечисленных мероприятий позволит достичь следующих показателей

ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ 3

| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Ед.изм. | Значения показателей по годам | | |
|----------|---|---------|-------------------------------|------|------|
| | | | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. | Уровень готовности полного пакета проектной документации для осуществления реконструкции очистных сооружений Центрального района города Норильска | % | 40% | 60% | 100% |
| 2. | Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию по реконструкции очистных сооружений Центрального района города Норильск | ед. | | 1 | |
| 3. | Уровень выполнения строительства трансформаторной подстанции ТП-807, район Талнах, ул. Бауманская, 25 от сметной стоимости | % | 23% | 43% | 100% |
| 4. | Ввод в эксплуатацию локальных очистных сооружений патологоанатомического корпуса городского кладбища города Норильска | ед. | 1 | | |

ПОДПРОГРАММА 4 **«ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ И РАЗВИТИЕ ЭНЕРГЕТИКИ»**

Цель подпрограммы 4 : Повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов, создание условий для надежного обеспечения города энергоносителями, уменьшение негативного воздействия энергетического хозяйства на окружающую среду

Задачи подпрограммы 4 :

1. Создание условий для энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетном и жилом секторе

Объемы финансирования подпрограммы 4 , тыс.руб.:

| | Местный бюджет | Краевой бюджет | Внебюджетные источники | Итого |
|-------------|----------------|----------------|------------------------|-----------------|
| 2014 | 12 274,3 | | 22 551,1 | 34 825,4 |
| 2015 | 12 274,0 | | 22 551,1 | 34 825,1 |
| 2016 | 12 274,0 | | 22 551,1 | 34 825,1 |

Выполнение поставленных задач подпрограммы планируется через реализацию следующих мероприятий

Мероприятия подпрограммы 4:

| № п/п | Мероприятия подпрограммы 4 | Общий объем финансирования, тыс. руб. | 2014 год | | | |
|----------|---|---|---------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|
| | | | Объем финансирования, тыс. руб. | | | |
| | | | Местный бюджет | Краевой бюджет | Внебюджетн ые источники | Итого 2014 год |
| 1 | Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетном секторе | <u>9 398,5</u> | 2 917,6 | | | <u>2 917,6</u> |
| 1.1. | Разработка и последующая актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МО г.Норильск | <u>3 000,0</u> | 1 000,0 | | | <u>1 000,0</u> |
| 1.2. | Замена ламп ДРЛ, ДНаТ, ламп накаливания на объектах бюджетной сферы на энергосберегающие | <u>2 961,1</u> | 343,7 | | | <u>343,7</u> |
| 1.3. | Проведение обязательных энергетических обследований муниципальных учреждений | <u>1 833,8</u> | 730,4 | | | <u>730,4</u> |
| 1.4. | Модернизация узлов учета ТЭР и воды с установкой приборов учета на горячую воду и замена расходомеров на новую модификацию | <u>1 460,2</u> | 730,1 | | | <u>730,1</u> |
| 1.5. | Установка приборов учета водоснабжения, установка вент решеток на коробах отопления, установка энергосберегающих подложек «пенофол» | <u>143,4</u> | 113,4 | | | <u>113,4</u> |

Мероприятия подпрограммы 4:

| № п/п | Мероприятия подпрограммы 4 (продолжение) | Общий объем финансирования, тыс. руб. | 2014 год | | | |
|-------|---|---|---------------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|
| | | | Объем финансирования, тыс. руб. | | | |
| | | | Местный бюджет | Краевой бюджет | Внебюджетн ые источники | Итого 2014 год |
| 2. | Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилом фонде | <u>95 077,1</u> | 9 356,7 | | 22 551,1 | <u>31 907,8</u> |
| 2.1. | Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии и холодного водоснабжения в МКД | <u>2 672,9</u> | 342,4 | | 662,7 | <u>1 005,1</u> |
| 2.2. | Установка индивидуальных приборов учета и возмещений затрат нанимателям за самостоятельно установленные приборы | <u>28 029,0</u> | 9 014,3 | | 430,0 | <u>9 444,3</u> |
| 2.3. | Утепление контура жилых зданий, замена дверных и оконных блоков | <u>36 471,9</u> | | | 12 157,3 | <u>12 157,3</u> |
| 2.4. | Установка антивандальных и энергосберегающих светильников в местах общего пользования МКД | <u>330,0</u> | | | 110,0 | <u>110,0</u> |
| 2.5. | Модернизация схемы внутридомового освещения | <u>150,0</u> | | | 50,0 | <u>50,0</u> |
| 2.6. | Выборочная замена ветхих трубопроводов системы ТВС, восстановление изоляции | <u>27 076,2</u> | | | 9 025,4 | <u>9 025,4</u> |
| 2.7. | Замена вводных сетей электроснабжения | <u>347,1</u> | | | 115,7 | <u>115,7</u> |

Реализация вышеперечисленных мероприятий позволит достичь следующих показателей

ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ 4

| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Ед. измерения | Значения показателей по годам | | | | |
|----------|--|--------------------------------|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. | Удельная величина потребления энергетических ресурсов в бюджетном секторе | | | | | | |
| 1.1. | Электрическая энергия | кВт/час на 1 чел населения | | 203,57 | 196,59 | 196,29 | 196,29 |
| 1.2. | Тепловая энергия | Гкал/кв.м. общей площади | | 0,38 | 0,36 | 0,36 | 0,36 |
| 1.3. | Горячая вода | куб.м. на 1 чел . населения | | 5,73 | 5,53 | 5,52 | 5,52 |
| 1.4. | Холодная вода | куб.м. на 1 чел . населения | | 11,78 | 11,37 | 11,35 | 11,35 |
| 2 | Удельная величина потребления энергетических ресурсов в МКД | | | | | | |
| 2.1. | Электрическая энергия | кВт/час на 1 проживающего | 1545 | 1545 | 1545 | 1545 | 1545 |
| 2.2. | Тепловая энергия | Гкал/кв.м. общей площади | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| 2.3. | Горячая вода | куб.м. на 1 чел . проживающего | 41,70 | 39,20 | 37,50 | 36,90 | 36,90 |
| 2.4. | Холодная вода | куб.м. на 1 чел . проживающего | 93,78 | 88,15 | 84,63 | 82,93 | 82,93 |
| 3 | Количество замененных ДРЛ, ДНаТ, ламп накаливания на энергосберегающие для муниципальных объектов | шт. | 276 | | 10 | 10 | 66 |
| 4 | Количество проведенных энергетических обследований муниципальных учреждений | ед. | 73 | | 7 | 8 | 2 |
| 5 | Количество модернизированных узлов учета ТЭР | шт. | | 17 | 17 | 17 | |
| 6 | Количество установленных индивидуальных приборов учета ТЭР | шт. | 219 | 1473 | 2544 | 2547 | 2444 |

МЕРОПРИЯТИЕ 1

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЙ ФУНКЦИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»

Цель мероприятия 1 : Создание условий для эффективного управления многоквартирными домами. обеспечение содержания, сохранности и эксплуатации жилищного фонда, его инженерной и коммунальной инфраструктуры.

Задачи мероприятия 1 :

1. Обеспечение реализации муниципальных программ
2. Координация деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства

Объемы финансирования мероприятия 1 , тыс.руб.:

| | Местный бюджет | Краевой бюджет | Внебюджетные источники | Итого |
|-------------|----------------|----------------|------------------------|-----------------|
| 2014 | 41 872,7 | | | 41 872,7 |
| 2015 | 42 426,8 | | | 42 426,8 |
| 2016 | 43 030,6 | | | 43 030,6 |

МЕРОПРИЯТИЕ 2

«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОМПЕНСАЦИИ ЧАСТИ РАСХОДОВ ГРАЖДАН ПОСЕЛКА СНЕЖНОГОРСК НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ»

Цель мероприятия 2: Исполнение функций местного самоуправления отдельных государственных полномочий Красноярского края по реализации временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг

Задачи мероприятия 2:

1. Предоставление компенсации части расходов граждан поселка Снежногорск на оплату коммунальных услуг по водоотведению

Объемы финансирования мероприятия 2, тыс.руб.:

| | Местный бюджет | Краевой бюджет | Внебюджетные источники | Итого |
|------|----------------|----------------|------------------------|---------|
| 2014 | | 3 733,5 | | 3 733,5 |
| 2015 | | 4 000,8 | | 4 000,8 |
| 2016 | | 4 172,4 | | 4 172,4 |

Результатом реализации программы станет достижение следующих показателей

ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Ед. измерен ия | Значения показателей по годам | | | | |
|----------|---|----------------------|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. | Объем ремонта инженерных сетей | п.м. | 4 180 | 3 438 | 5 991 | 5 718 | 6 822 |
| 2. | Количество перспективных строений с завершенным комплексом работ по сохранению устойчивости | строений | 13 | 40 | 30 | 52 | 42 |
| 3. | Количество снесенных аварийных и ветхих строений | строений | 3 | 3 | 1 | 1 | 1 |
| 4. | Восстановление жилищного фонда | кв.м. | | | 6 047 | | 5 073 |
| 5. | Количество отремонтированных квартир под переселение из аварийного и ветхого жилищного фонда | квартир | 160 | 160 | 160 | 160 | 160 |



**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!**

