**ПРОТОКОЛ № 3 от 31.05.2021**

об итогах аукциона

**на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной собственности**

**1. Предмет аукциона:** право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной собственности

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Предмет аукциона | | | | | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа без учета НДС, (руб.) | Задаток без учета НДС | Шаг аукциона без учета НДС,  (руб.) |
| Право на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества  муниципальной собственности | | | | |
| Адрес Объекта | Описание, технические характеристики недвижимого имущества муниципальной собственности | Вид целевого назначения Объекта | Общая площадь Объекта (кв.м.) | Срок действия договора аренды Объекта |
| 1 | Красноярский край,  город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, 43,  помещение 222 | Нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Год ввода дома в эксплуатацию 1962, серия дома – 1-447с. Материал наружных стен – панель. | Деятельность в соответствии с основными и условно разрешенными видами использования объекта капитального строительства, установленными градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны по месту нахождения объекта | 18,8 | 10 лет | 13 461,00 | 13 461,00 | 673,05 |

**2. Основания проведения:**

Открытый аукцион проводится во исполнение распоряжения Администрации города Норильска от 15.04.2021 № 1809 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества муниципальной собственности».

**3. Организатор аукциона:**

Управление имущества Администрации города Норильска.

**4. Извещение о проведении аукциона:**

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) 20.04.2021  
(извещение № 200421/0041893/01), на официальном сайте муниципального образования город Норильск (www.norilsk-city.ru) и опубликовано в официальном печатном издании - газете «Заполярная правда» (выпуск от 27.04.2021 № 31).

**5. Место, дата и время начала проведения аукциона**

663302, Красноярский край, город Норильск, Центральный район, Ленинский пр-т, 23 А, Управление имущества Администрации города Норильска (3-й этаж, конференц-зал), 31.05.2021 в 15 ч. 00 мин.

**6. Наименование комиссии:**

Единая комиссия по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права в отношении движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Норильск (далее – Комиссия).

7. **Состав комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | Бояринова Е.Ю. – и.о. начальника Управления имущества Администрации города Норильска. |
| Члены комиссии: | Бояринова Е.Ю. - заместитель начальника Управления имущества Администрации города Норильска; |
|  | Злобина О.Б. – начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью Управления  имущества Администрации города Норильска;  Бортник Л.Г. – начальник отдела организации торгов муниципальным имуществом и земельными участками Управления имущества Администрации города Норильска. |
|  |
| Секретарь комиссии: | Щербакова И.В. – ведущий специалист отдела организации торгов муниципальным имуществом и земельными участками Управления имущества Администрации города Норильска. |

**Заседание проводится в присутствии председателя комиссии, секретаря комиссии и 3 (трех) членов комиссии,**

**а именно: Бояринова Е.Ю., Злобина О.Б., Бортник Л.Г.**

Все члены Комиссии надлежащим образом уведомлены о дне, времени и месте заседания Комиссии.

Кворум имеется (100) % от числа всех членов Комиссии). Комиссия правомочна принимать решения.

Аукционистом назначена: начальник отдела организации торгов муниципальным имуществом и земельными участками Управления имущества Администрации города Норильска Л.Г. Бортник.

**8. ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:**

Определение победителя по итогам проведения аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной собственности.

**9.** По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе (протокол № 3 от 28.05.2021) к участию в аукционе по лоту № 2 были допущены и признаны участниками аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной собственности следующие заявители:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Участник аукциона** | **Регистрационный номер заявки, дата** | **Адрес участника аукциона** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Масловская Татьяна Николаевна | № 156 от 30.04.2021 | - |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Терминал ТК» | № 157 от 07.05.2021 | Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, проспект Комсомольский, д. 1Б,  8-905-976-08-91 |
| 3 | Индивидуальный предприниматель  Вербенко Елена Николаевна | № 158 от 11.05.2021 | - |
| 4 | Бородин Евгений Иванович | № 161 от 24.05.2021 | - |
| 5 | Джавадов Элтай Огтай оглы | № 162 от 24.05.2021 | - |
| 6 | Фабрициус Светлана Владимировна | № 163 от 25.05.2021 | - |

**10.** Участникам аукциона, присутствующим на процедуре проведения открытого аукциона и зарегистрированным в журнале регистрации участников аукциона присвоены следующие регистрационные номера:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Участник аукциона** | **Регистрационный номер** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Терминал ТК» в лице Важко Н.А. | 1 |
| 2 | Фабрициус Светлана Владимировна | 2 |
| 3 | Индивидуальный предприниматель  Вербенко Елена Николаевна | 3 |
| 4 | Масловская Татьяна Николаевна | 4 |
| 5 | Джавадов Элтай Огтай оглы | 5 |
| 6 | Бородин Евгений Иванович | 6 |

**11.** Участник аукциона, не явившийся на открытый аукцион:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Регистрационный номер заявки, дата** | **№ лота** | **Наименование участника** |
| - | - | - |

**12. Результаты заявленных участниками предложений по цене лотов.**

По лоту № 2 участниками аукциона заявлены следующие предложения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложения по цене лота | Участник аукциона | № участника | Конечная цена, руб. |
| Последнее | Общество с ограниченной ответственностью «Терминал ТК» в лице Важко Н.А. | 1 | 30287,25 |
| Предпоследнее | Общество с ограниченной ответственностью «Терминал ТК» в лице Важко Н.А. | 1 | 29614,20 |

Победителем открытого аукциона по лоту № 2 признан участник № 1 - Общество с ограниченной ответственностью «Терминал ТК», сделавший последнее предложение в сумме 30287,25 руб. (Тридцать тысяч двести восемьдесят семь руб. 25 коп.).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись ФИО

Почтовый адрес (место жительства): 660118, Красноярский край, г. Красноярск, проспект Комсомольский, д. 1Б

Предпоследнее предложение по лоту № 2 сделал участник № 1 - Общество с ограниченной ответственностью «Терминал ТК»

в сумме 29614,20 руб. (Двадцать девять тысяч шестьсот четырнадцать руб. 20 коп.).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись ФИО

Почтовый адрес (место жительства): 660118, Красноярский край, г. Красноярск, проспект Комсомольский, д. 1Б.

**13.** К процедуре проведения аукциона и результатам определения победителей аукциона у членов Комиссии замечаний нет, принятые решения поддержаны единогласно, о чем каждый из присутствующих на заседании членов Комиссии собственноручно расписался.

**14.** Протокол открытого аукциона составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у организатора аукциона.

**15.** Результаты об итогах аукциона в соответствии с настоящим протоколом будут размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru),  
на официальном сайте муниципального образования город Норильск ([www.norilsk-city.ru](http://www.norilsk-city.ru)).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю. Бояринова |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю. Бояринова |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Б. Злобина |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Г. Бортник |
| Аукционист: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Г. Бортник |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Щербакова |