

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА
ТАЛНАХСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

Обобщение практики осуществления муниципального контроля в отношении
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и муниципального контроля в
отношении граждан за 2023 год

В соответствии с Постановлением Администрации города Норильска от 10.04.2020 № 159 «О муниципальном контроле», муниципальное учреждение «Талнахское территориальное управление Администрации города Норильска» (далее - Талнахское территориальное управление) осуществляет муниципальный контроль на территории района Талнах за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, а также гражданами установленных федеральными законами, законами Красноярского края, правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск требований по следующим видам:

1. Муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск, в сфере благоустройства территории муниципального образования город Норильск в части соблюдения следующих требований Правил благоустройства территории муниципального образования город Норильск:

- требований к уборке территории муниципального образования город Норильск;
- требований к размещению, содержанию и ремонту объектов и элементов благоустройства на территории муниципального образования город Норильск;
- требований к организации озеленения и содержанию зеленых насаждений;
- требований к организации и эксплуатации общественных пространств;
- требований к порядку организации и проведения земляных работ;
- требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, а также оказания им при этом необходимой помощи;
- требований к эксплуатации автотранспортных средств и перевозке грузов;
- требований к размещению и содержанию парковок (парковочных мест).

2. Муниципальный жилищный контроль на предмет соблюдения обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса РФ, в отношении муниципального жилищного фонда требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию.

Осуществление Талнахским территориальным управлением муниципального контроля выполняется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Вид муниципального контроля	Нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального контроля
Муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск, в сфере благоустройства территории муниципального образования город Норильск	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" - Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" - Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ - Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" - Закон Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 "Об административных нарушениях"

	<ul style="list-style-type: none"> - Устав городского округа город Норильск Красноярского края, утвержденный Решением Норильского городского Совета Красноярского края от 24.02.2000 № 386 - Постановление Администрации г. Норильска Красноярского края от 10.04.2020 № 159 «О муниципальном контроле» - Правила благоустройства территории муниципального образования город Норильск», утвержденные Решением Норильского городского Совета депутатов от 19.02.2019 №11/5-247 - Решение НГСД от 21.09.2021 № 30/5-696 "Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Норильск"
--	--

Вид муниципального контроля	Нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального контроля
Муниципальный жилищный контроль на предмет соблюдения обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса РФ, в отношении муниципального жилищного фонда требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" - Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" - Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; - Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ - Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" - Приказ Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями» - Закон Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 "Об административных нарушениях" - Устав городского округа город Норильск Красноярского края, утвержденный Решением Норильского городского Совета Красноярского края от 24.02.2000 № 386 - Постановление Администрации г. Норильска Красноярского края от 10.04.2020 № 159 «О муниципальном контроле» - Решение НГСД от 21.09.2021 № 30/5-694 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск"

В связи с установленными особенностями организации и проведения плановых проверок с 01 января 2016 года по 31 декабря 2023 года при осуществлении муниципального контроля плановые проверки субъектов предпринимательской деятельности Талнахским территориальным управлением не проводятся.

В 2023 году, в рамках рассмотрения обращения граждан по вопросам несоблюдения правил проживания в многоквартирном доме, были проведены профилактические мероприятия в области соблюдения обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Красноярского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами на территории города Норильска, в отношении 4-х нанимателей жилых помещений по договору социального найма (объявлено 4 Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований).

По результатам проведённой работы в отношении 3-х нанимателей жилого помещения по договору социального найма были направлены письма в Управление жилищного фонда о принятии мер реагирования.

В течение 2023 года Талнахским территориальным управлением Администрации города Норильска в адрес хозяйствующих субъектов было направлено 28 информационных писем о необходимости соблюдения требований Правил благоустройства территории муниципального

образования город Норильск, утверждённых Решением Норильского городского Совета депутатов от 19.02.2019 №11/5-247. По результатам выявленных нарушений в отношении правонарушителей было составлено 51 административных протоколов по ст. 5.1 Закона Красноярского края «Об административных правонарушениях», которые были рассмотрены административной комиссией района Талнах.

Обращения и заявления граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления и из средств массовой информации, которые могли служить основанием для проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, в 2023 году в Талнахское территориальное управление не поступали.

При осуществлении муниципального контроля в 2023 году данных, свидетельствующих о наличии различных подходов к применению и иных проблемных вопросов применения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также проблемных вопросов организации и осуществления муниципального контроля Талнахским территориальным управлением не выявлено.

Талнахским территориальным управлением на территории района Талнах, в соответствии с Распоряжением от 08.12.2022 № 51-осн «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории района Талнах города Норильска на 2022 год», Распоряжением от 07.12.2022 № 50-осн «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля по соблюдению Правил благоустройства территории муниципального образования город Норильск на территории района Талнах на 2023 год», в 2023 году проводилось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам, касающимся муниципального контроля, путем размещения информации на официальном сайте муниципального образования город Норильск <http://www.norilsk-city.ru> в разделе «Муниципальный контроль».

С целью предотвращения нарушений на регулярной основе ведется работа по разработке и вручению информационных писем, выдаче предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований. Систематически проводятся индивидуальные беседы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами по ознакомлению с требованиями и изменениями действующего законодательства Российской Федерации в области муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности с доведением информации о возможных мерах ответственности в случаях их повторения.