**Заключение**

о результатах публичных слушаний

г. Норильск 30 сентября 2022 года

**Наименование проекта**: «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» по предложениям:

1. АО «НТЭК» включить в градостроительный регламент территориальной зоны инженерной инфраструктуры (ИИ) в вспомогательные виды разрешенного использования: «Причалы для маломерных судов».

2. Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска:

- в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения публичных слушаний;

- в части дополнения градостроительных регламентов Правил видом разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд» с определением (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и корректировкой параметров земельных участков с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта»;

- в случае подготовки схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, до ее утверждения схема расположения земельного участка подлежит рассмотрению на публичных слушаниях в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности как в отношении проекта межевания территории.

3. Управления имущества Администрации города Норильска изменить границы территориальных зон: Зеленых насаждений специального назначения - С-3 (24:55:0202004:69), зоны культовых зданий - ЦС-4 (24:55:0202004:608), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (районный центр) - Ц-2 (24:55:0202004:1254), включив частично в их границы зону объектов физкультуры и спорта - ЦС-5 в районе ул. Спортивная, дом 1, г. Норильска, р-н Талнах.

**Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях**: 28 человек, в том числе:

- район Центральный – 6 человек;

- район Талнах – 5 человек;

- район Кайеркан – 6 человек;

- п. Снежногорск – 11 человек.

**Реквизиты протоколов публичных слушаний:** № 44 от 28.09.2022, № 45 от 28.09.2022, № 46 от 29.09.2022, № 47 от 30.09.2022

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** предложений и замечаний не поступало

**Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:** не поступало

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:**

не поступало\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний)

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по Проекту проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Порядок проведения соответствует «Положению о проведении публичных слушаний на территории муниципального образования город Норильск», утвержденному решением Норильского городского Совета депутатов от 13.05.2008 № 11-239.

2. Проект разработан в соответствии с действующим градостроительным законодательством и Генеральным планом муниципального образования город Норильск.

3. Участниками публичных слушаний представленный Проект одобрен без замечаний.

4. Направить Главе города Норильска проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск, протоколы публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск и заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель Комиссии

по землепользованию и застройке

муниципального образования город Норильск Д.А. Бусов